

Newsletter

zu den Großbauprojekten der Stadt Ulm

Newsletter 27 / 14.06.2018

Sie finden alle bisherigen Newsletter (zum Ausdrucken geeignet) auch auf der städtischen Website:
www.ulm.de/grossprojekte_in_ulm.113868.3076,.htm

Parkhaus Am Bahnhof & Passage: Fünf von dreizehn Bauphasen sind abgeschlossen!



Von den geplanten dreizehn Bauphasen für das Parkhaus Am Bahnhof und die Bahnhofspassage sind seit Baustart im März 2017 bereits fünf Phasen realisiert worden. Bis Oktober 2018 wird mit Hochdruck auch samstags gearbeitet, damit die Teildeckel über die Baugrube gelegt werden können und anschließend das ÖPNV-Provisorium hergestellt werden kann.

Ein Sachstandsbericht

Die im Baufeld der Tiefgarage liegende **Leitungsinfrastruktur** ist weitgehend gesichert und neu verlegt. Dazu zählen die 110 KV-Stromleitung, der Anschluss des IC-Hotels an das Fernwärmenetz, die Trinkwasserversorgungsleitung und ein Entwässerungskanal. Vollständig abgerochen wurden bislang die ehemalige Intercity-Tiefgarage, der Kanal der „Kleinen Blau“ und größtenteils das Kanalbauwerk „Lohstockgraben“.

Die **Umschließung der Tiefgaragen-Baugrube** mit einer Wand aus einzelnen bis zu 25 m tiefen Bohrpfählen ist fertiggestellt, weshalb nun die Baugrube in den nächsten Wochen bis ca. 4,50 m unter Straßenniveau ausgehoben werden kann. Dann kann mit dem Deckelbauwerk begonnen werden. Fertigteile mit einer Spannweite von jeweils 12 m werden auf die bereits eingebrachten Stahlstützen gesetzt. Ein Deckel wird vor dem Intercity-Hotel und ein anderer in Richtung Innenstadt zum Liegen kommen. In der Mitte wird ein 12 m breiter Spalt offen bleiben. Unter den Deckeln wird dann die Baugrube bis zu einer Tiefe von 17 m unter Straßenniveau ausgehoben. Voraussichtlich im März 2019 kann die engültige Tiefe erreicht werden. Dann beginnen die Arbeiten an der Bodenplatte, an den Wänden und Decken der Parkdecks.

Nach der **Fertigstellung der Deckel im Oktober 2018** kann das ÖPNV-Provisorium gebaut werden: Straßenbahntrasse und Haltestelle werden auf den Deckel versetzt. Das Provisorium ist notwendig für den Bau an der Passage und für den Neubau der Haltestelle. Mit dem Deckel vor dem Intercity-Hotel wird der Fußweg zwischen dem HBF und Fußgängersteg / ZOB West wieder deutlich kürzer.

Die Bohrpfahlwand im **Westteil der Passage** ist fertiggestellt und der Aushub bis zu einer Tiefe von ca. 7 Meter abgeschlossen. Die Fundamente sind betoniert, die Bodenplatte ist gegossen und die ersten Wände stehen. Mit dem zweiten Passagenabschnitt kann nach der Umverlegung der ÖPNV-Trasse begonnen werden. Insgesamt wird die Passage in drei Bauabschnitten hergestellt.

Die Inbetriebnahme der Bahnhofspassage ist bis Anfang zweites Quartal 2020 geplant. Das Parkhaus Am Bahnhof wird nach jetzigem Stand Ende des ersten Quartals 2021 fertig sein.

Öffentlicher Infoabend am 19. Juni 2018

Sie möchten wissen, wie denn eigentlich der Platz vor dem Hauptbahnhof nach der Baustellenzeit aussehen wird. Sie interessieren sich als ÖPNV-Nutzer/in für die aktuellen Planungen zum Endausbau des Zentralen Omnibusbahnhofes (ZOB) oder möchten mehr Informationen darüber, wie sich das an die Sedelhöfe anschließende Bauvorhaben „Bahnhofplatz 7“ entwickelt ...

Nächste Woche Dienstag haben Sie die Möglichkeit, mehr über den aktuellen Planungsstand zu erfahren. Unter der Leitung von Bürgermeister **Tim von Winning** präsentieren Ihnen zwei Mitarbeiter der Stadtverwaltung die neuesten Konzepte und stehen Ihnen für Fragen zur Verfügung:

- **Peter Rimmele**, Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht / Citybahnhof
- **Torsten Fisch**, Task Force Linie 2 – Leiter technische Projektsteuerung / Team ÖPNV



citybahnhof **ulm**

Infoabend Aktuelle Planungen zum Endausbau von:

- **Bahnhofplatz**
- **ZOB**
- **Bauvorhaben
Bahnhofplatz 7**

Di, 19. Juni 2018, Beginn 19 Uhr, Kornhaus Ulm

Stadt Ulm

ulm

Neue Fahrgastunterstände für die Linie 2: Ein erster Prototyp ist montiert!

Der erste Fahrgastunterstand steht an der Endhaltestelle am Science Park II und kann dort noch bis ca. Ende Juni 2018 in kompletter Form besichtigt werden.

Anschließend werden die Glasscheiben aus Sicherheitsgründen nochmals entfernt sowie die notwendigen Nacharbeiten durchgeführt.



Foto: Thomas Vogel

Bitte nicht vergessen: Ihre Einwilligung an ulmbautum@ulm.de bis zum 31. Juli 2018

Damit wir Ihnen auch noch nach dem 31. Juli 2018 den digitalen „ulm baut um“-Newsletter zusenden können, benötigen wir Ihre **explizite Einwilligung** zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Sinne der Artikel 6 und 7 der neuen EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO).

Es genügt eine kurze Antwort-Mail an ulmbautum@ulm.de mit folgendem Betreff:
Ich bin einverstanden!



Wir würden uns freuen, wenn Sie weiterhin den Newsletter zu den Großbauprojekten rund um den Ulmer Hauptbahnhof erhalten möchten.

Beste Grüße
Ihr "ulm baut um" - Team

Stadt Ulm, Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt
Kordinierungsstelle Großprojekte KOST
Münchner Straße 1
89073 Ulm
Deutschland

ulmbautum@ulm.de
www.ulm.de