SHM · Mehrgenerationenwohnen Ulm GbR · Moltkestr. 4 · 89077 Ulm

Solidarhaus
Mehrgenerationenwohnen GbR
Moltkestraße 4 + 4/1
89077 Ulm
www.shm-ulm.de

Solidarhaus Mehrgenerationenwohnen gbR Moltkestraße

Unser Mehrgenerationenwohnhaus ist das erste, privat initiierte und privat finanzierte Mehrgenerationenwohnhaus in Ulm. Es ist als Eigentümer*innengemeinschaft organisiert, in der jedoch auch bewusst Vermietungen seitens der Parteien vorgesehen sind, um eine Durchmischung der Bewohner*innenstruktur durch möglichst viele Bevölkerungsschichten im Haus zu haben.

Das Haus besteht aus:

- 24 Wohnungen nach Energiestandart KW 60
- 1 Gemeinschaftsraum mit 90 qm, voll eingerichtet mit Einbauküche, Bestuhlung und Geschirr für 40 Personen
- Es gibt Wohnungsgrößen von der Zweizimmerwohnung mit ca. 50 qm bis zur Penthousewohnung mit ca. 150 qm
- alle Wohnungen sind behindertengerecht
- alle Wohnungen haben entweder Terrasse oder Balkon zur Innenseite des preisgekrönten Hörzareals
- ein extra breites Treppenhaus sowie ein Aufzug erschließen das gesamte Gebäude
- vollumfänglicher Hauskeepingservice

Verwaltungsform:

Die Solidarhaus Mehrgenerationenwohnen Ulm GbR sorgt für den Betrieb des Hauses. Die GbR ist nicht gewinnorientiert, sondern dient einzig und allein dem Betrieb, sprich der Organisation des gemeinsamen Zusammenlebens von Jung bis Alt in dem Haus.

Alle Bewohner*innen und Eigentümer*innen sind Gesellschafter*innen der GbR.. Einmal pro Jahr gibt es eine Gesellschafterversammlung. Die GbR wird durch einen vierköpfigen Hausbeirat repräsentiert, der von den Gesamtgesellschafter*innen aus dessen Reihen für drei Jahren gewählt wird.
Der Hausbeirat besteht aus Sprecher*in, Stellvertreter*in, Schriftführer*in und Kassierer*in.

Marco Hompes, Sprecher
01575-8780477
Mhompes@gmail.com

David Howard, Stellvertr. Sprecher
01575-2180554
HowardGotMail@gmail.com

Bankverbindung Ulmer Volksbank
IBAN: DE23 6309 0100 0160 8830 08
BIC: ULMVDE66

SHM · Mehrgenerationenwohnen Ulm GbR · Moltkestr. 4 · 89077 Ulm

Solidarhaus
Mehrgenerationenwohnen GbR
Moltkestraße 4 + 4/1
89077 Ulm
www.shm-ulm.de

Zusammenleben:

Das Solidarhaus Mehrgenerationenwohnen GbR versteht sich als offene, multikulturelle, vielfältige Gemeinschaft, die einen Austausch zwischen unterschiedlichen Bevölkerungsgruppen ermöglicht. Im Gemeinschaftsraum finden regelmäßige Veranstaltungen für das Haus statt. Außerdem besteht die Option, an gemeinsamen Ausflügen und Unternehmungen teilzunehmen.

- 14-tägiger Hausstammtisch im offenen Gemeinschaftsraum
- Gansessen im Advent
- Besuch von Kulturveranstaltungen
- Zwiebelkuchenfest
- Weinfest
- usw.

Die gegenseitige Hilfe wird organisiert über

- einen Katalog, in dem jede*r vermerkt kann, welche Hilfestellungen (Einkäufe, Blumengießen, Näharbeiten etc.). er oder sie geben kann
- Im vierzehntägigen Haustreff werden mündlich entsprechende Hilfen untereinander beraten und vereinbart.

Ansprechpartner:

Solidarhaus Mehrgenerationenwohnen GbR
Marco Hompes
Moltkestraße 4
89077 Ulm

Marco Hompes, Sprecher
01575-8780477
Mhompes@gmail.com

David Howard, Stellvertr. Sprecher
01575-2180554
HowardGotMail@gmail.com

Bankverbindung Ulmer Volksbank
IBAN: DE23 6309 0100 0160 8830 08
BIC: ULMVDE66