Newsletter

zu den Großbauprojekten der Stadt Ulm

ulm baut um

Newsletter Nr. 121 / 04.03.2024

Sie finden alle bisherigen Newsletter (zum Ausdrucken geeignet) auch auf der städtischen Website unter: www.ulm.de/rathaus/stadtpolitik/ulm-baut-um

Die Themen dieses Newsletters:

- Noch bis 8.3.2024:
  Nächtliche Bauwerksprüfung an der Wallstraßenbrücke
- Ab 04.03.2024:
  Leitungs-/Kanalarbeiten machen Umleitungen für Radfahrer*-innen und Fußgänger*innen erforderlich
- 06. bis 08.03.2024:
  Sperrung der Kreuzung Sedelhofgasse / Hinterhof
  Peek & Cloppenburg
- 07.03. bis 19.07.2024:
  Münchner Straße wird zur Einbahnstraße
- 11.03. bis 18.03.2024:
  Züge der Linie IRE 200 zwischen Wendlingen und Ulm HBF entfallen
- 14.03.2024:
  Auftaktveranstaltung zum Sanierungsgebiet „Innenstadt West"
- 18.03. bis Oktober 2024:
  Geh- / Radweg zwischen Schillerstraße und Xinedome gesperrt
- 18.03. bis vrs. Ende September 2024:
  Abschnitt in Kleiststraße wird gesperrt
- Aktuelle Baustelleninfos finden Sie auch auf der Website der Stadt Ulm!

Noch bis 8. März 2024: Nächtliche Bauwerksprüfung an der Wallstraßenbrücke

Noch bis Freitagmorgen, 8. März 2024, finden **in den Nächten jeweils zwischen 22:00 Uhr und 6 Uhr morgens** die allgemeine Bauwerksprüfung der Wallstraßenbrücke sowie Sicherungsmaßnahmen statt. Während dieser Zeit ist mit verkehrlichen Einschränkungen für den motorisierten Verkehr zu rechnen.

Ab 04. März 2024: Leitungs-/Kanalarbeiten machen Umleitungen für Radfahr*innen und Fußgänger*innen erforderlich

Heute, am **Montag, 04. März 2024**, beginnen nicht nur die **vorbereitenden Arbeiten** für den Umbau der Münchner Straße, sondern auch **an der Gänstorbrücke** laufen erste Maßnahmen für den Ende Juli beginnenden Ersatzneubau der Brücke an. Auf beiden Seiten der Donau, in Ulm wie in Neu-Ulm, müssen zunächst Leitungen und Kanäle verlegt werden.

Begonnen wird auf Ulmer Seite im Bereich der Gideon-Bacher-Straße und der Berblinger Straße, wo mehrere Kanäle und Leitungen umgelegt sowie die Fuß-/Radweg-Unterführung zurückgebaut wird.

Ab Ende März werden dann auf Neu-Ulmer Seite im Bereich der Brückenstraße und Uferstraße ebenfalls Leitungen im Erdreich neu verlegt. Diese Arbeiten sollen Ende Juli fertiggestellt sein, anschließend wird mit dem Rückbau der alten Gänstorbrücke begonnen.

Der **motorisierte Verkehr** kann trotz zeitweise erforderlicher Spurreduzierungen **während der kompletten Bauzeit die Gänstorbrücke in beide Richtungen passieren**. Der **Rad- und Fußverkehr wird für die kommenden Wochen über den östlichen, donauabwärts gelegenen Geh-/Radweg auf der Gänstorbrücke abgewickelt**. Der **westliche Geh-/Radweg auf der Gänstorbrücke wird gesperrt**, da im Bereich der Gideon-Bacher-Straße gebaut wird.

Für den **Rad- und Fußverkehr** ergeben sich in der ersten Bauphase außerdem **Einschränkungen im Bereich der Berblingerstraße**. Die Umleitung erfolgt über die Basteistraße. Ebenfalls **gesperrt werden muss die Rad-/Fußweg-Unterführung an der Gänstorbrücke**. Die Umleitung erfolgt über die Ampelanlage Münchner-Straße / Basteistraße.

Hinweis:
Für die weiteren Bauphasen werden ebenfalls immer wieder Umleitungen erforderlich sein. Vor jeder Umstellung wird über die Änderungen in der Verkehrsführung informiert.

Die jeweils aktuellen Informationen zur Verkehrsführung finden Sie auf der Homepage der Stadt Ulm:

https://www.ulm.de/leben-in-ulm/verkehr-und-mobilitaet/verkehrsprojekte/gänstorbrücke

Gänstorbrücke, Foto: Geyer Luftbild

06. bis 08. März 2024: Sperrung der Kreuzung Sedelhofgasse / Hinterhof Peek & Cloppenburg

Noch **bis zum Freitag, 15. März 2023, ist die Sedelhofgasse wegen Pflasterarbeiten gesperrt**. Gegebenfalls kann es aufgrund von Schlechtwetter-Tagen zwei bis drei Tage länger dauern. Parallel wird im Bereich der Wengenkriche eine neue Grünfläche angelegt.

Im Anschluss daran wird bis Ende April 2024 die Wengengasse bis zum Heigelshof neu gepflastert.

Auszug aus der Anwohner*inneninformation der Sanierungstreuhand Ulm (SAN)

07. März bis 19. Juli 2024: Münchner Straße wird zur Einbahnstraße

Von Montag, 4. März 2024, bis einschließlich Mittwoch, 6. März 2024, laufen für den Umbau der Münchner Straße die Vorarbeiten an der Oberleitung und an den Ampelanlagen.

Die eigentlichen Bauarbeiten beginnen am Donnerstag, 7. März 2024, ab dem Knotenpunkt Friedensstraße / Wielandstraße in Richtung Gänstorbrücke. Damit gilt für die **gesamte Bauzeit von 07. März 2024 bis 19. Juli 2024** (der Freitag vor dem Schwörmontag) **die Einbahnstraßenregelung in der Münchner Straße in Fahrtrichtung Neu-Ulm bzw. Gänstorbrücke**.

Für den aus Richtung Neu-Ulm kommenden Verkehr sind ab Donnerstag, 07. März 2024, Umleitungen ausgeschildert.

In der ersten Bauphase von Donnerstag, 07. März 2024, bis Ende Mai 2024 wird der Verkehr in der Münchner Straße auf der Ostseite geführt. Die Westseite ist Baufeld.

11. bis 18. März 2024: Züge der Linie IRE 200 zwischen Wendlingen und Ulm HBF entfallen

Aufgrund von Arbeiten am Elektronischen Stellwerk (ESTW) Ulm kommt es auch im März 2024 bei den Zügen der **Linie IRE 200** zwischen Wendlingen (Neckar) und Ulm Hbf zu Fahrplanänderungen und Zugausfällen. Neben Einschränkungen in den Abend- und Nachtstunden fallen die Züge von **Montag, 11. März 2024, bis Montag, 18. März 2024, 2.30 Uhr ganztägig zwischen Wendlingen (N) und Ulm Hbf aus**.

Ein Ersatzverkehr mit Bussen wird eingerichtet.
Die Ersatzhaltestellen für den IRE 200 sind:

- Wendlingen:
  ZOB Bussteig 5, Merklingen Schwäbische Alb Bussteig D/E
- Ulm Hbf:
  Olgastraße (auf Höhe Theater)

Die Fahrzeiten der Züge und Ersatzbusse sind auf *https://www.bahn.de* sowie im DB Navigator verfügbar.

14. März 2024: Auftaktveranstaltung zum Sanierungsgebiet „Innenstadt West“

Die im März 2021 begonnenen vorbereitenden Untersuchungen sind mittlerweile abgeschlossen, so dass der Ulmer Gemeinderat im Frühjahr 2024 die Sanierungssatzung beschließen kann.

Im Rahmen dieser Auftaktveranstaltung am **Donnerstag, 14. März 2024**, werden Baubürgermeister Tim von Winning und das Team der Sanierungstreuhand Ulm GmbH (SAN) die Ziele und Maßnahmen des geplanten Sanierungskonzepts im Bereich **„Innenstadt West“** erläutern. Die Themen werden sein:

- das Sanierungskonzept und dessen Ziele und Maßnahmen
- das Projekt Neugestaltung Fußgängerzone
- das umfassende Sanierungsverfahren
- die Ausgleichsbeträge
- die Förderanreize
- die nächsten Schritte

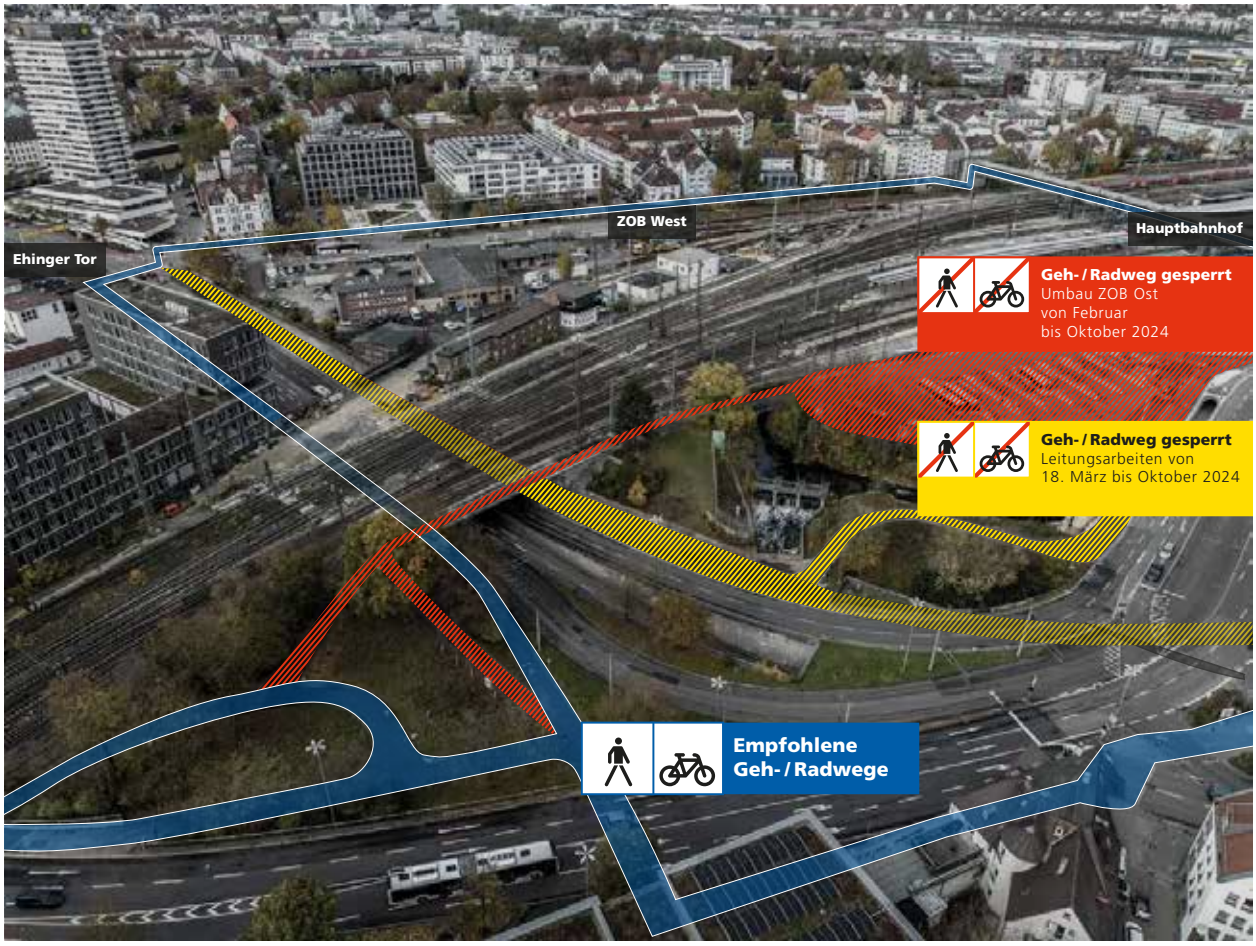
Ort und Zeit:
m25
Münsterplatz 25, 89073 Ulm

oder online
(Link am Veranstaltungstag zu finden unter: www.san-ulm.de)

18:30 bis ca. 20:15 Uhr

Teilnehmen können Eigentümer*innen, Pächter*innen, Mieter*innen und gerne sonstige Interessierte.

18. März bis Oktober 2024: Geh-/Radweg zwischen Schillerstraße und Xinedome gesperrt



Am **Montag, 18. März 2024**, starten die Leitungsarbeiten der SWU Netze **in der Grünfläche zwischen dem ZOB Ost und der Neuen Straße**. Hier werden bis Oktober 2024 eine Wasserleitung (DN 500) und Leerrohre für Mittel- und Hochspannungsleitungen verlegt, damit künftig E-Busse am ZOB geladen werden können. Dazu muss dieser **Rad-/Gehweg bis Oktober 2024 gesperrt werden**.

Gleichzeitig wird auch der **Geh-/Radweg entlang der Neuen Straße zwischen der Schillerstraße und dem Xinedome bis Oktober 2024 gesperrt sein**. Die Fernwärme Ulm (FUG) erneuert ihre Rohre, damit die Umstellung von Dampfwasser auf Heißwasser möglich wird. Die SWU Netze verlegt zur Versorgung der Innenstadt im Geh-/Radweg eine neue Hauptwasserleitung (DN 500) als Ersatz für die derzeitige, nun fast 60 Jahre alte Graugussleitung.

Der Verkehr aus der Friedrich-Ebert-Straße in Richtung Bismarckring wird dann auf eine Fahrspur begrenzt. Die andere Spur wird bis Oktober 2024 zur Andienung der Baustelle genutzt.

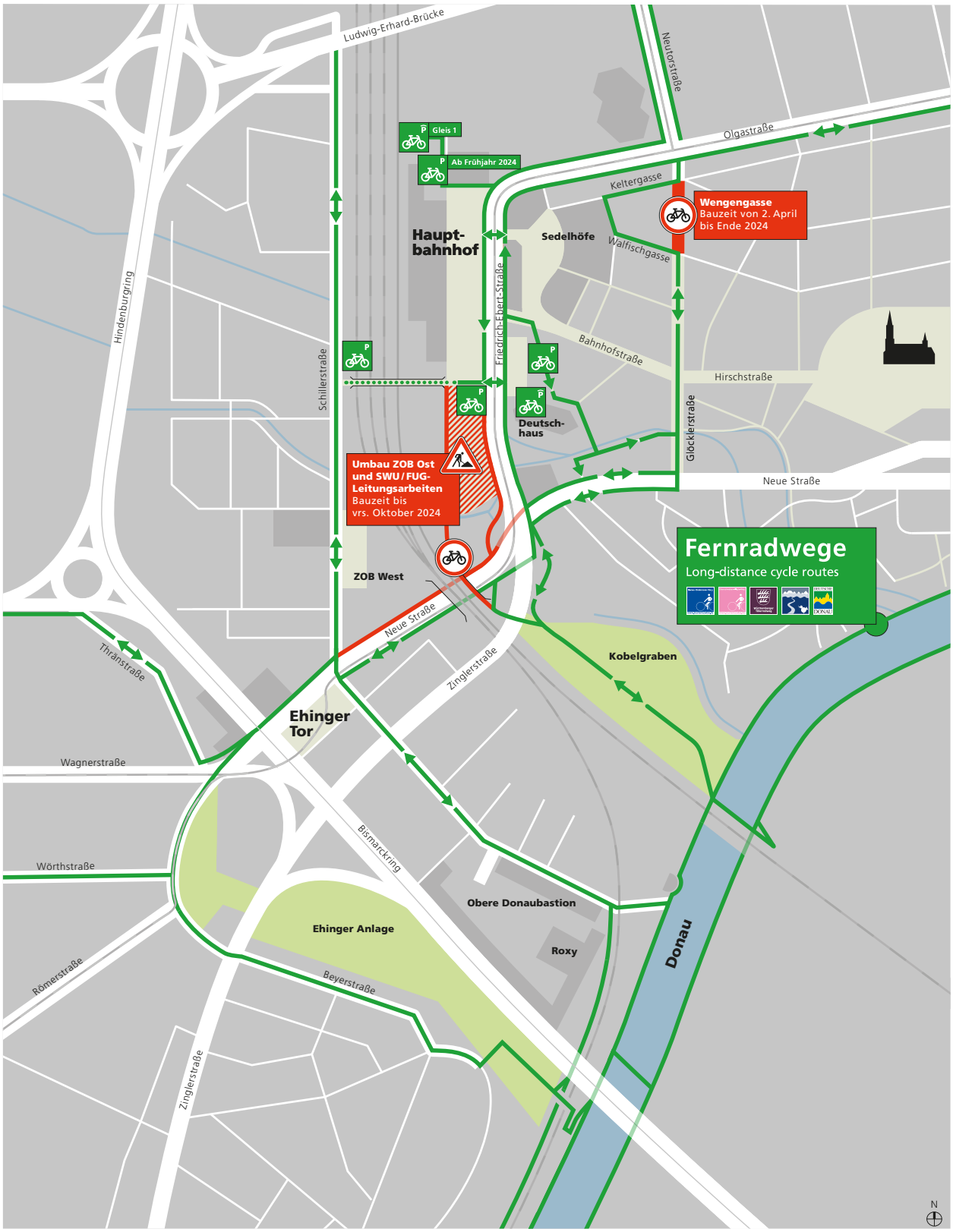
Der Verkehr aus der Neuen Straße (vom Rathaus kommend) **kann weiterhin auf zwei Spuren die Unterführung passieren**.

Ansprechparter für diese Baumaßnahmen sind:

Fernwärme Ulm GmbH
Andreas Thur
0731 3992 111
Andreas.Thur@Fernwaerme-ulm.de

Stadtwerke Ulm / Neu Ulm Netze GmbH
Michael Stärkel
0731 166 1945
Michael.Staerkel@ulm-netze.de

Übersichtsgrafik für Radfahrende



18. März bis vrs. Ende September 2024: Abschnitt in Kleiststraße wird gesperrt

Für den Endausbau bzw. die Neugestaltung der Oberflächen durch die Sanierungstreuhand GmbH (SAN) wird die **Kleiststraße in dem Abschnitt zwischen Bachmannstraße und Mörikestraße von Montag, 18. März 2024, vrs. bis 27. September 2024** gesperrt.
Die Einbahnstraßenregelung in der Kleist- und Mörikeststraße wird dazu aufgehoben.

Die **Bleichstraße** bleibt wie bereits angekündigt **noch bis Ende April 2024 gesperrt**.

Aktuelle Baustelleninfos finden Sie auch auf der Website der Stadt Ulm!

Der städtische Baustellenmelder wurde überarbeitet.
Gucken Sie doch mal rein:

Stadt Ulm – Aktuelle Baustellen
https://www.ulm.de/leben-in-ulm/verkehr-und-mobilitaet/individualverkehr/baustelleninformation

Stadt Ulm, Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt
Koordinierungsstelle Großprojekte KOST
Münchner Straße 1
89073 Ulm
Deutschland

ulmbautum@ulm.de
www.ulm.de